

Oslo, 27.12.2018

Avlesning varmtvannsmålere og strøm 2019:

Avlesningen av strøm og varmtvannsforbruk vil i år bli utført i siste halvdel av januar, grunnet bytte til automatiske strømmålere.

Vi må lese av eksisterende strømmålere så tett opptil bytte som mulig. Siden avregning av varmtvannsforbruk gjøres samtidig, vil vi også lese av varmtvannsmålerne tett opptil strømmålerbytte. Vi har ikke fått bekreftet dato for bytte ennå.

Ved bytte til automatisk måler blir alle leiligheter i borettslaget satt på samme strømvaktale. Beboerne kan bytte til annen strømvaktale etter 3 dager. Ved overgang er avtalen "Strøm til lavpris" fra NorgesEnergi valgt bl.a. på grunn av god kundeservice og etterskuddsvis betaling. Mange av dere har tilgang på billigere strømvaktale gjennom medlemskap i foreninger eller lignende, så det kan være smart å undersøke dette.

Nettleie fra Hafslund kommer i tillegg til forbruk. Det er Hafslund som står for bytte til automatiske målere i Oslo. Se www.hafslundnett.no

Etter at de automatiske målerne er på plass vil det kun bli á-kontofakturert et beløp for gårdsstrøm/fellesareal og varmtvann over felleskostnadene. Varmtvannsmålerne blir fremdeles avlest og forbruk avregnet årlig.

Har du gassovn?

Vi ber om at alle som bruker gass i leiligheten, f.eks til oppvarming eller matlaging, anskaffer seg gassvarsler. Dette både for beboernes og naboenes sikkerhet. En liten lekkasje kan skje så gradvis at beboerne ikke merker lukten før situasjonen er blitt farlig.

Justert nabovarsel fra BBY/Sofienberggata 7

Justeringen går i hovedsak ut på at tekniske rom på taket til 7A og D får overbygg som dekker hele taket og i praksis gjør byggene like høye som 7B-C. Styret ber dem finne andre løsninger. Hele nabovarselet og styrets svar finner dere på www.grunerhagen.no/nabovarsel-3-12-2018

Vi ønsker alle i borettslaget et godt nytt år!

Med vennlig hilsen
Styret i Grünerhagen B/L II
styret@grunerhagen.no