

Tilbud på markise for andelseiere i Grünerhagen borettslag

I forbindelse med pågående rehabiliteringsprosjekt blir alle markiser demontert. Fungerende markiser monteres tilbake når rehabiliteringen er ferdig. En del markiser er i svært dårlig forfatning, og bør byttes ut. I tillegg er det flere leiligheter som per i dag ikke har markise som ønsker seg dette. Styret har derfor innhentet tilbud på nye markiser. Med en samlet bestilling oppnår vi en større rabatt enn om beboerne bestiller markiser hver for seg. Etter anbefaling fra arkitekt er dukfarge satt til mellomgrå nr. 5407/397, ganske likt de nyeste markisene i A og B. Dersom noen beboere har andre ønsker må dette formidles til styret. Siden vi trenger en avklaring om hvilke av de demonterte markisene i E og F som skal henges opp igjen før stillaset der tas ned, er det en forholdsvis kort bestillingsfrist: **21. oktober 2021**. Nye markiser blir montert etter jul, når pågående rehabiliteringsprosjekt er avsluttet.

Priser:

Balkongmarkise med motor og fjernkontroll

Balkongmarkise 510 cm x 90 cm arm. Med integrert tak.
Profilfarge grå. Duk mellomgrå nr. 5407/397. Kappe: rett.
Inkludert montering: Kr 13 555,40. Andel oppstartskostnad og administrasjonsgebyr kommer i tillegg.
*Eventuel el-tilkobling er ikke inkludert. Det tas forbehold om at det må være jordet elektrisk uttak på balkongen.**

Balkongmarkise uten motor

Balkongmarkise 510 cm x 90 cm. Med integrert tak.
Profilfarge grå. Duk mellomgrå nr. 5407/397. Kappe: rett.
Inkludert montering og merverdiavgift: Kr 14 151,-. Andel oppstartskostnad og administrasjonsgebyr kommer i tillegg.

Kun bytte av duk på balkongmarkise

Bytte til ny duk i farge og utførelse som i tilbud på komplett markise over.
Inkludert montering og merverdiavgift: kr 9 000,-. Andel oppstartskostnad og administrasjonsgebyr kommer i tillegg.

Vindusmarkise med motor og fjernkontroll

Montering over stuevinduer i midtleilighetene.
Vindusmarkise 297 x 90. Profilfarge grå. Duk mellomgrå tilsvarende 5407/397. Kappe: rett.
Inkludert montering og merverdiavgift: Kr 9 196,20. Andel oppstartskostnad og administrasjonsgebyr kommer i tillegg.
*El-tilkobling er ikke inkludert.**

Tilleggs kostnader:

I tillegg til pris per markise/duk vil borettslaget bli fakturert en administrasjonskostnad på kr 2583 per samlet bestilling, og en oppstartskostnad per dag kr 1118. Denne kostnaden fordeles på antall leiligheter som bestiller markise. Om for eksempel 10 leiligheter bestiller markiser vil de hver bli fakturert kr 370,10 i tillegg til prisen over.

*Elektriske arbeider: Styret har som mål at det skal monteres dobbel stikkontakt og opplegg for utelampe på alle balkonger mot vest. Dette medfører ikke ekstra kostnader for andelseier, men er avhengig av at det kan etableres el med jording ut på balkongene. Styret regner med at dette går i orden, men siden ikke alle leiligheter er undersøkt må vi ta med et lite forbehold, da markiser med motor må kobles til jordet uttak. Leiligheter med ulovlige elektriske installasjoner på balkongen får pålegg om å fjerne dette. Vindusmarkiser i midtleiligheter må også kobles til jordet uttak. Om det ikke allerede er jordet uttak ved stuevinduet så kan jord sannsynligvis hentes fra punkt ved varmeovnen under. Eventuelle elektriske arbeider i forbindelse med vindusmarkise besørger av andelseier. Alt elektrisk arbeid i borettslaget skal utføres av autorisert elektriker.

Bestilling av markise for andelseiere i Grünerhagen borettslag

Se første side for spesifikasjoner.

Andelseier bestiller herved kjøp og montering av følgende (kryss av):

- Balkongmarkise med motor og fjernkontroll**
Kr 13 555,40 pluss andel oppstartskostnad og administrasjonsgebyr.
Jeg samtykker samtidig til at eventuell gammel markise ikke monteres, og kan kastes.
- Balkongmarkise uten motor**
Kr 14 151,- pluss andel oppstartskostnad og administrasjonsgebyr.
Jeg samtykker samtidig til at eventuell gammel markise ikke monteres, og kan kastes.
- Bytte av duk på balkongmarkise**
Kr 9 000,- pluss andel oppstartskostnad og administrasjonsgebyr.
- Vindusmarkise med motor og fjernkontroll**
Kr 9 196,20 pluss andel oppstartskostnad og administrasjonsgebyr.
Jeg samtykker samtidig til at eventuell gammel markise ikke monteres, og kan kastes.

**Fyll ut skjemaet og send det inn på e-post til styret@grunerhagen.no,
eller legg det i forslagskassen ved søppelsjaktene innen 21. oktober 2021.**

Jeg bestiller herved levering og montering av markise/markiseduk:

Fullt navn andelseier:

Leilighet:

Adresse:.....

Telefon:.....

E-post:.....

Oslo, den

Signatur andelseier

Bestillingen er bindende. Bestillingsfrist 21. oktober 2021

Postadresse:

1655 - Grünerhagen II borettslag AL,
ved Usbl, Postboks 8944 Youngstorget, 0028 Oslo

Besøksadresse:
Sofienberggata 3 A-F

www.grunerhagen.no
Org.nr.: 951625434